



PT. BPR CITRA BERSADA ABADI

Komplek Pertokoan Pasar Pagi Bintara Blok D 20-21, Bekasi Barat Bekasi 17134
Telp (021)21285955,21285954, Wa : +62 853-1198-5224 Email.bpr.cba@yahoo.com

DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN

Nama BPR : PT.BPR CITRA BERSADA ABADI

Posisi Laporan : 2024

Berikut ini adalah lampiran dokumen pendukung yang digunakan dalam menyusun laporan tahunan:

1. Laporan Kinerja Perusahaan Tahun 2024
2. Laporan Transparansi Pelaksanaan Tata Kelola BPR Tahun 2024

Bekasi, 29 April 2025

PT. BPR CITRA BERSADA ABADI

Ir. John Maruli Tampubolon
Direktur Utama

Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM
Komisaris Utama

**LAPORAN
TRANSPARANSI
PELAKSANAAN TATA
KELOLA BPR
2024**

PT. BPR CITRA BERSADA

A. RINGKASAN HASIL PENILAIAN (*SELF ASSESSMENT*) ATAS PENERAPAN TATA KELOLA

Alamat	Kompleks Pertokoan Pasar Pagi Bintara Blok D20-21 Kel. Bintara Kec. Bekasi Barat Kota Bekasi
Nomor Telepon	021-21285955
Penjelasan Umum	<p>Pemegang Saham belum memberikan dukungan penuh dalam pengembangan BPR dapat dilihat dari penambahan modal Disetor dan pemenuhan Modal inti sampai akhir Desember 2024 serta kurang Pemantau kinerja BPR melalui dengan komunikasi kepada Direksi dan Dewan Komisaris. Direksi dalam menjalankan tugas dan tanggung jawabnya juga ikut serta dalam peningkatan pengetahuan terutama didalam pemahaman atas ketentuan mengenai prinsip kehati-hatian. Dewan Komisaris dalam pelaksanaan tugas dan tanggung jawab telah dilakukan sesuai dengan ketentuan termasuk pengambilan keputusan berjalan dengan baik dan dalam benturan kepentingan Anggota Dewan Komisaris, Dewan Direksi dan Pejabat Eksekutif tidak mengambil tindakan yang dapat merugikan atau mengurangi keuntungan BPR. Direksi telah memastikan kebijakan dan strategi manajemen risiko diterapkan dengan baik serta melakukan evaluasi secara berkala terhadap kebijakan strategi anti fraud, program anti pencucian uang dan pencegahan pendanaan terorisme serta BPR telah melaksanakan pelaporan internal yang didukung oleh sistem informasi manajemen dan dapat meningkatkan kualitas proses pengambilan keputusan oleh Direksi dan kualitas proses pengawasan oleh Dewan Komisaris. Direksi telah menindaklanjuti temuan Otoritas Jasa Keuangan dari hasil pemeriksaan umum tahun 2024 namun sebagian belum sepenuhnya dilakukan terutama dalam hal pemenuhan struktur organisasi masih terdapat kekosongan salah satu pengurus BPR yaitu salah satu anggota Komisaris dan Pejabat Eksekutif bagian Kepatuhan.</p>
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	4(Kurang Baik)
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	<p>Berdasarkan hasil self assesment pelaksanaan GCG PT. BPR Citra Bersada Abadi tahun 2024 mendapatkan hasil dengan predikat Tidak baik dengan nilai komposit 4 dan peringkat komposit 45 terlihat dari 12 faktor yang telah Sebagian diterapkan oleh PT. BPR Citra Bersada Abadi dari Aspek Pemegang saham telah memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan akan tetapi ketidakaktifan dan komitmen Pesaham untuk mengembangkan BPR belum dilakukan, Tugas dan tanggung jawab direksi belum sepenuhnya dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan kewenangan akan tetapi masih belum dilaksanakan sepenuhnya dilihat dari adanya beberapa pelanggaran, tugas dan tanggung jawab komisaris belum dilaksanakan sesuai dengan kewenangan dan ketentuan sebagai fungsi pengawasan, namun demikian PT. BPR Citra Bersada Abadi memiliki 1 (satu) orang Dewan Komisaris. Tugas pelaksanaan fungsi komite pada PT. BPR Citra Bersada Abadi tidak membentuk komite karena modal inti masih dibawah 50 milyar, Faktor 5. Bank mengurangi terjadi benturan kepentingan, faktor 6, faktor 7 dan faktor 8 Penerapan fungsi kepatuhan belum dijalankan sepenuhnya dan PE kepatuhan belum ada dan Audit intern dan ekstern belum dijalankan sepenuhnya walaupun telah memiliki Pejabat Eksekutif Audit Internal; Faktor 9, faktor 10 faktor 11 dan faktor 12, Bank telah memiliki Kebijakan Manajemen risiko, penetapan limit risiko dan yang bertanggung jawab terhadap penerapan fungsi manajemen risiko termasuk anti fraud, program anti pencucian uang dan pencegahan pendanaan terorisme sesuai ketentuan OJK. BPR juga memiliki kebijakan dan prosedur terkait integritas pelaporan dan sistem teknologi informasi dan untuk transparansi keuangan PT. BPR Citra</p>

Bersada Abadi akan tetapi penerapannya belum dilakukan sepenuhnya dan ditemukannya pelanggaran /pelampuan BMPK,perangkapan jabatan, penurunan kinerja dan Bank Dalam Penyehatan yang berisiko Bank Dalam Resolusi.

B. PENGUNGKAPAN PENERAPAN TATA KELOLA

1. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi

No.	Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi
1.	NIK : 3175011107630001
	Nama : Ir. John Maruli Tampubolon
	Jabatan : Direktur Utama
	Tugas dan Tanggung Jawab : Direktur Utama bertanggung jawab terhadap pelaksanaan fungsi kepengurusan BPR secara efektif dan efisien dalam mengimplementasikan visi,misi,strategi ,sasaran usaha serta rencana jangka panjang dan jangka pendek secara menyeluruh.
2.	NIK : 3275095710780004
	Nama : Herlina Lysnawaty
	Jabatan : Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan
	Tugas dan Tanggung Jawab : Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan Memastikan bahwa seluruh kebijakan, ketentuan,sistem, dan prosedur, serta kegiatan usaha yang dilakukan BPR telah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa keuangan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris dan RUPS serta OJK:	
<ol style="list-style-type: none"> Melakukan Rekomendasi Komisaris Utama dalam meningkatkan kinerja, menjual AYDA dan tindak lanjut temuan audit OJK tahun 2024 Direksi telah berusaha mencari investor untuk proses Akuisisi sesuai dengan hasil Keputusan RUPS dan ada beberapa yang serius akan tetapi kesepakatan harga dan ketidakaktifan beberapa Pesaham sehingga sulit untuk menyepakati harga jual BPR yang diinginkan Beberapa pesaham. 	

2. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris

No.	Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris
1.	NIK : 3275080908620020
	Nama : Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM
	Jabatan : Komisaris Utama
	Tugas dan Tanggung Jawab : Dewan komisaris mengarahkan,memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan serta melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi serta memastikan terselenggaranya pelaksanaan tata kelola dalam setiap kegiatan usaha pada seluruh tingkatan atau jenjang organisasi.
Rekomendasi kepada Direksi:	
<ol style="list-style-type: none"> Direksi disarankan untuk meningkatkan kinerja melalui peningkatan ekspansi dengan prinsip kehati-hatian terutama pembiayaan Non ASN di Pemprov Banten dan pengembangan produk yang relevan dengan pasar.Direksi diminta senantiasa mematuhi peraturan yang berlaku termasuk terkait dengan pengawasan terhadap kegiatan operasional BPR. Direksi dianjurkan mencari Investor yang serius dan harga penawarannya yang tidak dibawah harga pasar. 	

3. Kelengkapan dan Pelaksanaan Tugas Komite

a. Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja, dan Realisasi Program Kerja Komite

No.	Program Kerja dan Realisasi Program Kerja Komite
1.	Komite Audit
	Tugas dan Tanggung Jawab : Tidak Ada
	Program Kerja : -
	Realisasi : -
	Jumlah Rapat : -
2.	Komite Pemantau Risiko
	Tugas dan Tanggung Jawab : Tidak Ada
	Program Kerja : -
	Realisasi :
	Jumlah Rapat :
3.	Komite Remunerasi dan Nominasi
	Tugas dan Tanggung Jawab : Tidak Ada
	Program Kerja : -
	Realisasi : -
	Jumlah Rapat : -
4.	Komite Manajemen Risiko
	Tugas dan Tanggung Jawab : Tidak Ada
	Program Kerja : -
	Realisasi : -
	Jumlah Rapat : -
5.	Komite Lainnya
	Tugas dan Tanggung Jawab : Tidak Ada
	Program Kerja : -
	Realisasi : -
	Jumlah Rapat : -

b. Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

No.	NIK	Nama	Keahlian	Komite					Independen Ya/Tdk
				Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko	Komite Lainnya	
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

C. KEPEMILIKAN SAHAM ANGGOTA DIREKSI, ANGGOTA DEWAN KOMISARIS DAN PEMEGANG SAHAM PADA KELOMPOK USAHA BPR

1. Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Kelompok Usaha BPR

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1.	3175011107630001	Ir. John Maruli Tampubolon	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	12,50	12.50
2.	3275095710780004	Herlina Lysnawaty	-	-	-

2. Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Kelompok Usaha BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1.	3275080908620020	Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	16.57	16.57

3. Kepemilikan Saham Pemegang Saham pada Kelompok Usaha BPR

no	NIK	Nama pemegang saham	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1	3216010206740002	Eduard Juniadi	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	18.91	18.91
2	3175011107630001	Ir. John Maruli Tampubolon	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	12,50	12,50
3	3275080908620020	Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	16.57	16.57
4	3175071006580003	Ir. Robert Simanjuntak	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	8.29	8.29
5	317502530867000	Tiencha Agustina P.SE	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	4.14	4.14
6	3175022504470000	Drs. RM Tambunan	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	4.14	4.14
7	3175042706690009	Anggiat Timbul Siagian	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	2.49	2.49
8	3275113009670002	Manorangi Siahaan	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	1.66	1.66
9	3275051902810020	Yacob siagian	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	9.93	9.93
10	3171035911770007	Serefin Denti Veronika	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	6.64	6.64
11	3175062309540001	Bajongga B. Siahaan	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	4.07	4.07
12	3175073012510013	Anjur Tony Sinaga	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	2.56	2.56
13	3175024504820015	Inggrid Riawati Tambunan	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	2.9	2.9
14	3175026608580001	Jesina Hutagalung	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	3.11	3.11
15	3175086604880002	Vensya Ansfrida	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	.83	.83
16	3275112512590002	Ramli Emmanuel S	PT. BPR. Citra Bersada Abadi	1.28	1.28

Daftar pemegang saham ini sudah ada perubahan di kementerian Hukum dan Anggaran Dasar Perseroan akan tetapi belum ada persetujuan administrasi dari Otoritas Jasa Keuangan.

D. KEPEMILIKAN SAHAM ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS PADA PERUSAHAAN LAIN

1. Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Perusahaan Lain

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Sandi Bank Lain	Nama Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)

1.	3175011107630001	Ir. John Maruli Tampubolon	-	-	-
2.	3275095710780004	Herlina Lysnawaty	-	-	-

2. Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Sandi Bank Lain	Nama Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
1.	3275080908620020	Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM	-	PT. Marsit Bangun Persada	80

E. HUBUNGAN KEUANGAN ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS PADA BPR

1. Hubungan Keuangan Anggota Direksi pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1.	3175011107630001	Ir. John Maruli Tampubolon	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2.	3275095710780004	Herlina Lysnawaty	Tidak Ada	Tidak Ada	Ada

2. Hubungan Keuangan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1.	3275080908620020	Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

3. Hubungan Keuangan Pemegang Saham pada BPR

No.	NIK	Nama Pemegang Saham	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1.			Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2.			Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

F. HUBUNGAN KELUARGA ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS PADA BPR

1. Hubungan Keluarga Anggota Direksi pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1.	3175011107630001	Ir. John Maruli Tampubolon	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2.	3275095710780004	Herlina Lysnawaty	Tidak Ada	Tidak Ada	Saudara Kandung PSP

2. Hubungan Keluarga Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1.	3275080908620020	Marulitua Hasiholan Sitohang,SE,MM	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

3. Hubungan Keluarga Pemegang Saham pada BPR

No.	NIK	Nama Pemegang Saham	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1.	3275095710780004	Herlina Lysnawaty	Tidak Ada	Tidak Ada	Saudara Kandung PSP
2.					

G. PAKET/KEBIJAKAN REMUNERASI DAN FASILITAS LAIN BAGI DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS YANG DITETAPKAN BERDASARKAN RUPS

No.	Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
		Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
1.	Gaji	2		1	
2.	Tunjangan				
3.	Tantiem				
4.	Kompensasi berbasis saham				
5.	Remunersi lainnya				
	Total Remunerasi				
	Jenis Fasilitas Lain				
1.	Perumahan				
2.	Transportasi				
3.	Asuransi Kesehatan				
4.	Fasilitas Lainnya				
	Total Fasilitas Lainnya				
	Total Remunerasi dan Fasilitas Lain				

H. RASIO GAJI TERTINGGI DAN GAJI TERENDAH

Rasio gaji tertinggi dan gaji terendah dalam perbandingan

Keterangan	Perbandingan
	a/b
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	1,48
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	2,05
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,00
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (b)	3,5
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji Pegawai yang tertinggi (b)	3,36

I. PELAKSANAAN RAPAT DEWAN KOMISARIS DALAM 1 (SATU) TAHUN

No.	Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
1.	24/01/2025	3	Evaluasi Kinerja Triwulanan IV Tahun 2024
2.	20/03/2025	3	Rapat Koordinasi Pengurus
3.	21/07/2025	3	Rapat Koordinasi Pengurus
4.	23/10/2025	3	Rapat Koordinasi Pengurus

J. KEHADIRAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
			Fisik	Telekonferensi	
1.	3275080908620020	Marulitua Hasiholan Sitohang SE,MM	2	2	100%

K. JUMLAH PENYIMPANGAN INTERNAL (INTERNAL FRAUD)

Jumlah Penyimpangan Internal (dalam 1 tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Direksi		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total Fraud	-	-	-	-	-	-	-	-
Telah Diselesaikan		-		-		-		-
Dalam Proses Peyelesaian	-	-	-	-	-	-	-	-
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	-	-	-	-	-	-	-	-
Telah Ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		-		-		-		-

L. PERMASALAHAN HUKUM YANG DIHADAPI

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	1	-
Dalam Proses Penyelesaian	1	1
Total	2	1

M. TRANSAKSI YANG MENGANDUNG BENTURAN KEPENTINGAN

No.	Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pengambil Keputusan			Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)
	NIK	Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan		
	-	-	-	-	-	-	-	-

N. PEMBERIAN DANA UNTUK KEGIATAN SOSIAL DAN KEGIATAN LAIN

No.	Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana
-----	---------------------	-------------------------	---------------------	---------------

		Politik)		
	-	-	-	-

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Bersada Abadi
Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Des 2024	Des 2023
Kas dalam Rupiah	29,088,100	20,368
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	3,057,272,264	2,574,979
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	715,028	0
Jumlah	3,085,645,336	2,574,979
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	0	1,542,096
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	5,772,232,882	4,070,155
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	192,500,032	196,808
Jumlah	5,579,732,850	5,415,443
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	6,359,325,705	6,359,326
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	1,899,767,300	1,899,767
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1,019,249,483	915,296
c. Inventaris	271,433,200	271,433
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	260,230,236	243,667
Aset Tidak Berwujud	147,000,000	147,000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	129,083,345	99,458
Aset Lainnya	90,691,728	217,138
Total Aset	16,025,033,055	15,647,033

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Des 2024	Des 2023
Liabilitas Segera	272,267,651	221,209
Simpanan		
a. Tabungan	1,065,821,164	964,529
b. Deposito	9,950,000,000	10,204,500
Simpanan dari Bank Lain	803,513,848	1,750,708
Pinjaman yang Diterima	2,179,111,736	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	18,003,500	18,003
Total Liabilitas	14,288,717,899	13,158,949

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Des 2024	Des 2023
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	12,068,000,000	15,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	0	4,432,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	450,000,000	1,500,000
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	242,940,889	0
b. Tujuan	0	242,941
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	(9,822,856,491)	(7,764,142)
b. Tahun Berjalan	(1,201,769,242)	(2,058,715)
Total Ekuitas	1,736,315,156	2,488,084

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Bersada Abadi

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	1,124,078,964	1,229,265
b. Provisi Kredit	110,783,232	147,408
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	1,234,862,196	1,376,673
Pendapatan Lainnya	540,550,831	918,315
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	1,775,413,027	2,294,988
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	820,996,718	831,761
b. Biaya Transaksi	5,450,000	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	697,962,625	1,794,924
Beban Pemasaran	9,425,000	4,400
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1,366,963,832	1,633,049
Beban Lainnya	74,984,131	49,738
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	2,975,782,306	4,313,872
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(1,200,369,279)	(2,018,884)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	37	0
Beban Non Operasional	1,400,000	0
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(1,399,963)	(39,831)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(1,201,769,242)	(2,058,715)
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(1,201,769,242)	(2,058,715)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Bersada Abadi

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	#####		0		0	3,057,272,264
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	0	0	0	0	0	0
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	#####	299,996,997	67,760,530	89,719,700	1,261,152,501	5,861,528,472
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	#####	299,996,997	67,760,530	89,719,700	1,261,152,501	8,918,800,736
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM				14.91		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				100.00		
c. NPL (neto)				12.48		
d. NPL (gross)				31.02		
e. ROA				0.00		
f. BOPO				179.49		
g. NIM				3.92		
h. LDR				45.24		
i. Cash Ratio				19.09		

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Bersada Abadi
Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	4,639,022,277	4,132,215
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	432,718,060	212,441
b. Aset produktif yang dihapus buku	4,206,304,217	3,919,774
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Bersada Abadi
Posisi Laporan : Desember 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. EDUARD JUNIADI (18.91%)	Ya	1. EDUARD JUNIADI
1. Ir. John Maruli Tampubolon	2. MARULI TUA SITOHANG (16.57%)	Tidak	
2. HERLINA LYSNAWATY	3. IR JOHN MARULI TAMPUBOLON	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	4. YACOB SIAGIAN (9.93%)	Tidak	
1. MARULI TUA HASIROLAN	5. IR. ROBERT SIMANJUNTAK (8.29%)	Tidak	
	6. SEREFIN DENTI VERONIKA (6.64%)	Tidak	
	7. DRS RM TAMBUNAN (4.14%)	Tidak	
	8. TIENCHE AGUSTINA. P. SE (4.14%)	Tidak	
	9. BAJONGGA BADIHON SIAHAAN	Tidak	
	10. Lainnya (14.81%)	Tidak	

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: KAP Liasta, Nirwan, Syafruddin & Rekan

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Drs. Liasta Karo-Karo Surbakti, CPA

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit